CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN HOÀNG MAI

Số: 1848/TB-THADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hoàng Mai, ngày 05 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 17/2019/KDTM-ST ngày 21/8/2019 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình và Bản án số 111/2020/KDTM-PT ngày 30/6 và ngày 15/7/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 31.TDTĐ/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, T.P Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 30/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 01/11/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá và tư vấn Thuận Phát;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. **Người có tài sản đấu giá**: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai – Trụ sở: Số 1, ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng 219,6 m^2 đất của ông Đoàn Thế Trung và bà Hoàng Thị Thu Hà tại Lô OBT2, ô số 20, Bắc Linh Đàm mở rộng, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội; theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số: BN793605 do UBND quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội cấp ngày 02/4/2013, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH01756/CĐ/176; hồ sơ gốc số 10123290717 cấp ngày 01/12/2004 theo Quyết định số 1895/QĐ-UBND cho ông Đoàn Thế Trung và bà Hoàng Thị Thu Hà" theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 290/2013/HĐTC, quyển số: 01-TP/CC-SCC/HĐGD, ngày 08 tháng 4 năm 2013.

Giá khởi điểm của tài sản: **14.009.008.680 đồng** (*Mười bốn tỷ, không trăm linh chín triệu, không trăm linh tám nghìn, sáu trăm tám mươi đồng*).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016 và các quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản; Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Trong các ngày 05/11/2021, 08/11/2021, 09/11/2021.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai – Trụ sở: Số 1, ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:
- Cục THADS TP Hà Nội (để đăng trên cổng TTĐT);
- Viện KSND quận Hoàng Mai (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thủy